
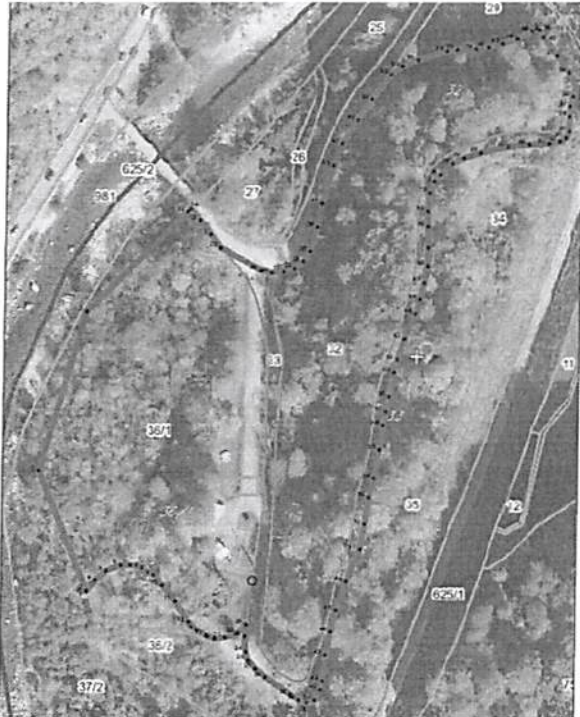




<p>Број <u>05-2008</u></p> <p>Категорија, <u>07 09-2020</u></p>	<p>1.</p> <p>CRNA GORA</p> <p>JAVNO PREDUZEĆE ZA NACIONALNE PARKOVE CRNE GORE</p>	 <p>Nacionalni parkovi CRNE GORE</p>
<p>2.</p>	<p>JAVNO PREDUZEĆE ZA NACIONALNE PARKOVE CRNE GORE na osnovu člana 1 Uredbe o izmjeni uredbe o povjeravanju poslova iz nadležnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma Javnom preduzeću za upravljanje morskim dobrom i Javnom preduzeću nacionalni parkovi Crne Gore ("Sl. list CG", br. 87/2018 i 75/2019), i Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Biogradska gora", za period 2020 – 2024. godina, br: 04-41/57 od 25.05.2020. godine, a u vezi sa članom 115, 116, 117 i 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17, 044/18, 063/18), Pravilnikom o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme (Službeni list CG, br. 043/18) i člana 23 Zakona o Nacionalnim parkovima ("Sl.list CG", br. 28/14, 39/16), izdaje:</p>	
<p>3.</p>	<p>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</p>	
	<p>za postavljanje kamp odmorište za mobilhome -lokacija označena br. 1 u opštini Kolašin predviđena - Programom objekata privremenog karaktera za područje NP "Biogradska gora" za period 2020 - 2024. god.</p>	
<p>4.</p>	<p>PODNOŠILAC ZAHTEVA-KORISNIK:</p>	<p>JPNPCG</p>
<p>5.</p>	<p>PLANIRANO STANJE</p>	
<p>5.1</p>	<p>Namjena parcele odnosno lokacije(mikrolokacije) i površine</p>	
	<p>Površina lokacije:</p>	<p>26374 m²</p>
	<p>Namjena: Privremeni objekti namjenjeni za turizam i ugostiteljstvo</p>	<p>• kamp odmorište za mobilhome</p>
	<div style="display: flex; align-items: flex-start;">  <div style="margin-left: 20px;"> <p>Legenda</p>  <p>1 2 4 3 granica lokacije sa prelomnim tačkama</p> </div> </div> <div style="margin-top: 20px; display: flex; align-items: center;">  <p>kamp odmorište za mobilhome</p> </div>	

Prelomne tačke lokacije br. 1 sa koordinatama

br.tačke/koordinate	X	Y
1.	7384042.76	4753280.24
2.	7384063.04	4753228.57
3.	7384063.16	4753348.45
4.	7384066.64	4753232.94
5.	7384071.27	4753237.09
6.	7384077.49	4753239.65
7.	7384081.49	4753239.81
8.	7384086.36	4753238.62
9.	7384091.16	4753235.39
10.	7384095.07	4753231.08
11.	7384100.52	4753223.98
12.	7384105.95	4753391.04
13.	7384106.10	4753215.07
14.	7384106.98	4753392.03
15.	7384109.70	4753211.56
16.	7384111.02	4753387.31
17.	7384113.69	4753209.17
18.	7384115.46	4753381.44
19.	7384117.21	4753207.90
20.	7384119.59	4753375.58
21.	7384121.52	4753208.46
22.	7384126.87	4753210.13
23.	7384129.69	4753208.89
24.	7384130.19	4753202.19
25.	7384130.37	4753213.96
26.	7384131.17	4753198.70
27.	7384134.28	4753195.11
28.	7384136.64	4753365.83
29.	7384138.27	4753191.52
30.	7384141.09	4753364.96
31.	7384146.09	4753365.36
32.	7384148.87	4753184.05
33.	7384150.69	4753366.71
34.	7384152.67	4753181.62
35.	7384154.50	4753369.72
36.	7384156.08	4753180.65
37.	7384157.44	4753374.00
38.	7384159.29	4753181.62
39.	7384160.38	4753384.31
40.	7384161.78	4753186.06
41.	7384162.44	4753394.62
42.	7384162.56	4753189.84
43.	7384163.80	4753201.01
44.	7384165.94	4753210.80
45.	7384167.19	4753410.77
46.	7384168.16	4753220.03
47.	7384171.03	4753420.09
48.	7384172.51	4753232.55
49.	7384177.54	4753430.16
50.	7384178.32	4753246.34
51.	7384180.35	4753257.29
52.	7384182.10	4753268.74
53.	7384183.49	4753439.05
54.	7384184.24	4753277.00
55.	7384186.58	4753289.23
56.	7384188.04	4753299.89
57.	7384189.31	4753305.72
58.	7384190.57	4753312.22

60.	7384192.69	4753322.47
61.	7384194.14	4753327.81
62.	7384196.26	4753452.98
63.	7384197.16	4753336.74
64.	7384201.80	4753347.39
65.	7384203.00	4753455.63
66.	7384203.74	4753353.60
67.	7384205.59	4753360.69
68.	7384206.97	4753391.16
69.	7384207.05	4753367.78
70.	7384207.15	4753384.67
71.	7384207.25	4753375.64
72.	7384207.94	4753399.12
73.	7384210.08	4753404.07
74.	7384212.70	4753406.89
75.	7384215.24	4753459.36
76.	7384217.76	4753411.74
77.	7384219.74	4753459.89
78.	7384222.48	4753413.98
79.	7384227.65	4753460.30
80.	7384229.67	4753416.21
81.	7384232.97	4753460.95
82.	7384238.82	4753462.49
83.	7384241.23	4753418.74
84.	7384245.15	4753464.56
85.	7384250.08	4753419.60
86.	7384251.45	4753467.71
87.	7384253.17	4753468.90
88.	7384254.64	4753468.25
89.	7384256.18	4753465.29
90.	7384258.62	4753419.89
91.	7384262.09	4753457.38
92.	7384263.19	4753420.86
93.	7384265.81	4753422.42
94.	7384267.11	4753450.05
95.	7384267.27	4753425.23
96.	7384267.42	4753431.37
97.	7384267.59	4753435.75
98.	7384269.11	4753440.06
99.	7384271.25	4753442.35

Urbanističko – tehnički uslovi:

Smjernice za lokaciju

Privremeni objekti u Nacionalnim parkovima Crne Gore treba da budu isključivo pokretni ili montažno – demontažnog karaktera, što obezbjeđuje njihovo brzo i lako postavljanje i uklanjanje. Nakon uklanjanja objekta, lokacija treba da ima osobine izvornog ambijenta, tj. da svojim izgledom ne ukazuje na to da je na njoj bilo privremenih objekata;

- Položaj privremenih objekata na grafičkom prilogu dat je samo kao smjernica i nije obavezan.
- Lokaciju za postavljanje privremenih objekata planiranti na slobodnim površinama katastarske parcele. Odnosno, odrediti prostor bez sječe/krčenja visokovrijednog zelenila (šume ili pojedinačnih stabala).
- Objekat/objekti se postavljaju na postojeću podlogu, odnosno na drvenoj platformi a koja je iznad terena maksimalno uzdignuta 10 cm.
- Zabranjeno je betonirati pristupne staze na lokaciji (pristupne staze raditi od drveta/ "decking")
- Drvene staze postavljati na postojećoj podlozi, bez trajnog vezivanja za tlo. Maksimalna širina pristupnih staza je 1.20m;

NAMJENA

Privremeni objekti namijenjeni za turizam i ugostiteljstvo

Kamp odmorište za mobilhome

-Kamp odmorište za mobilhome je ugostiteljski objekat isključivo namijenjen za parkiranje i boravak pokretnih kućica -mobilhome.

-Putevi u kamp odmoristu moraju biti prohodni i dovoljno široki za nesmetano kretanje i okretanje mobilhoma.

-Kamp parcele u kamp odmoristima su ravne sa dobrom površinskom drenažom i infiltracijom, sa nosivošću podloge za vozila mobilhome sa najmanjom težinom od 3,5t.

-U slučaju da je nosivost podloge kamp parcele manja od 6,5 t, o tome na ulazu u kamp odmoriste mora biti postavljena odgovarajuća signalizacija.

-Kamp odmoriste za mobilhome se pored kamp parcela sastoji i od:

-servisnog punkta koji čine priključak za struju, vodu za piće i priključak na javnu komunalnu mrežu i

-mjesto za odlaganje čvrstog otpada (korpe/kontejneri za čvrsti otpad).

Izuzetno, ukoliko ne postoji mogućnost obezbjeđivanja priključka na javnu vodovodnu i komunalnu mrežu, obezbjeđuje se rezervoar sa tehničkom vodom i rezervoar za otpadne vode. U tom slučaju, priključak sa vodom se označava natpisom: "voda nije za piće", na crnogorskom i najmanje dva strana jezika, i obezbjeđuje se alternativni izvor vode za piće.

Priključak za vodu za piće i tehničku vodu u kamp odmoristu, je promjera ¼ inča.

Kamp odmoriste treba da ima broj električnih priključaka na servisnim punktovima koji odgovara broju kamp parcela, sa jačinom električne struje od 12 do 16 ampera, po evropskim standardima i sa CE oznakom..

-Tehničku dokumentaciju uskladiti sa Pravilnikom o bližim uslovima za postavljanje odnosno građenje privremenih objekata, uređaja i opreme ("Sl list CG", br. 43/18, 76/18) i Pravilnikom o klasifikaciji, minimalno-tehničkim uslovima i kategorizaciji kampova ("Sl.list CG", br. 61/11).

Arhitektonsko oblikovanje

Stabilnost i funkcionalnost objekata treba u potpunosti da bude obezbjeđena i dokumentovana.

Veličina objekta mora biti u skladu sa važećim propisima i normativima za djelatnost koje će se obavljati u objektu.

Realizacijom savremenih ili tradicionalnih koncepata, te novog pristupa usklađenih sa prirodnim, kulturnim i lokalnim specifičnostima, privremene objekte arhitektonski i oblikovno uklopiti u neposredno okruženje, odnosno moraju da odgovaraju specifičnom prostornom kontekstu; (koristiti prirodne materijale)

Tehnička dokumentacija

- Tehničku dokumentaciju za postavljanje pokretnog privremenog objekta koji je uređaj odnosno oprema (vozilo za prodaju sladoleda, kolica sa aparatom za kokice i sl.) čini atest proizvođača i fotografije uređaja odnosno opreme;

- Tehničku dokumentaciju za postavljanje pokretnog privremenog objekta koji nije uređaj odnosno oprema čini idejno rješenje;

- Tehničku dokumentaciju za postavljanje montažno-demontažnog privremenog objekta koji se postavlja kao gotov proizvod, odnosno koji je fabričke proizvodnje čini tipski projekat dobijen od proizvođača;

- Tehničku dokumentaciju za postavljanje montažno-demontažnog privremenog objekta koji nije fabričke proizvodnje, odnosno koji se montira na licu mjesta od elemenata konstrukcije, ispune i pokrivača, a čija bruto površina ne prelazi 30 m², čini idejno rješenje;

- Tehničku dokumentaciju za postavljanje montažno-demontažnog privremenog objekta koji nije fabričke proizvodnje, odnosno koji se montira na licu mjesta od elemenata konstrukcije, ispune i pokrivača, a čija je bruto površina veća od 30 m², kao i za sve objekte za koje je potrebna izrada Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu, čini revidovan glavni projekat.

- Tehničku dokumentaciju za otvorenu površinu čini idejno rješenje odnosno revidovani glavni projekat za sadržaje za koje je neophodna izrada Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu.

Podnosilac zahtjeva je dužan da za svaki pojedinačni objekat a koji je prostorno lociran u neposrednoj blizini nepokretnog kulturnog dobra (bafer zoni) pribavi konzervatorske uslove od Uprave za zaštitu kulturnih dobara po pitanju gabarita, forme i materijalizacije. Izuzetak su pokretni privremeni objekti (rashladne i izložbene vitrine, konzervatori, aparati....).

Podnosilac zahtjeva dužan je da u skladu sa članom 117 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19) pribavi saglasnost glavnog gradskog arhitekta u pogledu spoljnog izgleda privremenog objekta. Izuzetak su pokretni privremeni objekti (rashladne i izložbene vitrine, konzervatori, aparati....).

Ako se prilikom izvođenja radova naiđe na nalaze od arheološkog značaja odnosno geonaslijeđa, izvođač radova/zainteresovani korisnik lokacije dužan je da postupi u skladu sa članom 87 i 88 Zakona o zaštiti kulturnih dobara ("Sl.list CG", br.49/10, 40/11, 44/17, 18/19), odnosno članom 70 Zakona o zaštiti prirode ("Sl.list CG", br. 54/16, 18/19)

Tehničkom dokumentacijom obezbijediti prilaz i upotrebu objekta/ objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o

	<p>lica sa invaliditetom.</p> <p>Priključenje na tehničku infrastrukturu</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tehnička infrastruktura podrazumjeva kompletnu opremljenost u skladu sa najvišim standardima i važećom regulativom; - Prilikom izrade tehničke dokumentacije pribaviti tehničke uslove za relevantnu infrastrukturu od nadležnog organa; - Na lokacijama obezbijediti uslove za upravljanje komunalnim otpadom u skladu sa Planom upravljanja otpadom i lokalnim normativnim aktima, a upravljanje ambalažnim, opasnim i ostalim vrstama otpada konkretnog tehnološkog postupka u skladu sa važećom zakonskom regulativom;
5.2	Pravila parcelacije
	Privremeni objekat kamp odmorište za mobilhome se predviđa na dijelu KP 32, 33, 36/1 KO Rovačko Trebaljevo, opština Kolašin. Zona III (režim zaštite III stepena).
6.	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA
	<p>U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju („Sl.list CG“, br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Sl.list CG“, br. 79/04) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima (»Službeni list CG«, br.26/10 i 48/15).</p> <p>Projektnom dokumentacijom potrebno je predvidjeti propisane mjere zaštite od požara shodno članu 85,86,87, 88 i 89 Zakona o zaštiti i spašavanju (Sl.list CG“, br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16). Radi zaštite od požara, pored urbanističkih, potrebno je primjenjivati i građevinsko-tehničke mjere zaštite od požara u skladu sa propisima o izgradnji objekata, propisima i mjerama zaštite od požara. Neophodno je pribaviti saglasnost nadležnog organa na predviđene mjere zaštite od požara.</p> <p>Elaboratom zaštite na radu, predvidjeti mjere zaštite na radu za objekte koji imaju jedan ili više poslovnih prostora kao i za rušenje postojećeg objekta bilo koje namjene, shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu („Sl. list CG“, br.34/14). Pri postavljanju objekta poslodavac koji izvodi radove dužan je da izradi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa Pravilnikom o sadržaju Elaborata o uređenju gradilišta („Sl. list RCG“, br.04/99).</p> <p>Aktivnosti od interesa za odbranu sprovoditi na osnovu Zakona o odbrani („Sl. list RCG“, br. 47/07 i “Sl. list CG“, br. 86/09, 88/09, 25/10, 40/11, 14/12 i 2/17).</p>
7.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	<p>Radnje, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenim područjima koje ne podliježu procjeni uticaja na životnu sredinu u skladu sa posebnim propisima („Sl.list CG“, br. 20/07, 47/13, 53/14 i 37/18), zatim ocjeni prihvatljivosti, i koje nijesu utvrđene planom upravljana, mogu se vršiti na osnovu dozvole Organa uprave (član 40 Zakona o zaštiti prirode, „Sl.list CG“, br. 54/16), prema utvrđenoj proceduri.</p> <p>Shodno karakteristikama/namjenama objekata koji će se postavljati na predviđenim lokacijama, neophodno je obratiti se nadležnom organu (Agenciji za zaštitu prirode i životne sredine) shodno članu 7 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu (“Sl.list CG“, br. 75/18), odnosno, za potrebu utvrđivanja procjene uticaja na životnu sredinu.</p> <p>Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu vrši se za projekte za koje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - je obavezna izrada elaborata procjene uticaja; - se može zahtijevati izrada elaborata. <p>Kada su u pitanju zaštićene biljne i životinjske vrste postupati u skladu sa Rješenjem o stavljanju pod zaštitu pojedinih biljnih i životinjskih vrsta (“Sl.list RCG“, br.76/06).</p> <p>Treba obezbijediti sprovođenje svih zakonom propisanih obaveza u cilju sanacije i revitalizacije vizuelno degradiranog prostora.</p> <p>Treba obezbijediti zaštitu prirodnih vrijednosti (stroga zaštita prostora sa staništima endemičnih i zaštićenih biljnih i životinjskih vrsta) i ostalih elemenata životne sredine (prekomjerna buka, štetna isparenja, zagađenje, stvaranje opasnog otpada i sl.);</p> <p>Obavezne su mjere tehničke i biološke zaštite od buke, u skladu sa uslovima za tihe zone i ostale akustične zone,(u skladu sa Odlukama o određivanju akustičnih zona za navedene opštine) a u postupku tehničkog pregleda mora se utvrditi ispunjenos uslova i mjera zaštite od buke odnosno zvučne zaštite.</p> <p>Primjeniti odgovarajuća tehnička rješenja pri osvjetljavanju javnih površina u skladu sa funkcijom lokacije i potrebama javnih površina. Izvore svjetlosti na zelenim površinama usmjeriti ka tlu uz minimalno osvjetljenje.</p> <p>Zabraniti korišćenje jakih svjetlosnih izvora (reklamni rotirajući reflektori, laseri i sl.) usmjerenih ka nebu.</p> <p>Predvidjeti korišćenje solarne energije primjenom raznih vrsta pasivnih solarnih sistema (u kojima objekat predstavlja prijemnik koji zahvata i čuva najveći dio energije) i aktivnih solarnih sistema (koji zahvataju energiju instalisanjem posebne opreme).</p>

	odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.80/05, 40/10, 73/10, 40/11, 27/13 i 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu. U slučajevima kada je potrebno izvršiti procjenu uticaja na životnu sredinu, uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole na glavni projekat investitor treba da dostavi Odluku o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu, shodno članu 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu.
8.	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	<p>Podnosilac zahtjeva je dužan da za svaki pojedinačni Programom predviđeni objekat koji je prostorno lociran u neposrednoj blizini nepokretnog kulturnog dobra (bafer zoni) pribavi konzervatorske uslove od Uprave za zaštitu kulturnih dobara po pitanju gabarita, forme i materijalizacije. Izuzetak su pokretni privremeni objekti (rashladne i izložbene vitrine, konzervatori, aparati...).</p> <p>Planiranje objekata privremenog karaktera u zaštićenim područjima prirode kao i njihovo korišćenje vrši se u skladu sa opštim uslovima za zaštitu zaštićenih prirodnih dobara koji su dati u članu 39 Zakona o zaštiti prirode, i to: " Zaštićena područja mogu se koristiti u skladu sa studijom zaštite odnosno prostornim planom posebne namjene, planom upravljanja zaštićenog područja i na osnovu dozvola u skladu sa ovim zakonom.</p> <p>Zabranjeno je korišćenje zaštićenih prirodnih dobara na način koji prouzrokuje: oštećenje zemljišta i gubitak njegove prirodne plodnosti; oštećenje površinskih ili podzemnih geoloških, hidrogeoloških i geomorfoloških vrijednosti; oštećenje morskih zaštićenih područja; osiromašenje prirodnog fonda divljih vrsta biljaka, životinja i gljiva; smanjenje biološke i predione raznovrsnosti; zagađivanje ili ugrožavanje podzemnih i površinskih voda." Na samom zaštićenom prirodnom dobru se ne mogu postavljati objekti trajnog karaktera, izvoditi radovi betoniranja, eksploatacije pijeska, uklanjanja vegetacije, izmjene obalne linije i strukturnog remodeliranja pješčane plaže. Izuzetak predstavljaju intervencije izgradnje rampi za pristup lica sa invaliditetom na planom definisanim lokacijama.</p>
9.	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	Tehničkom dokumentacijom obezbjediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom („Sl. list CG“ broj 48/13 i 44/15).
10.	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	<ul style="list-style-type: none"> • kod utvrđivanja urbanističkih uslova za privremene objekte posebno treba voditi računa o sanitarnom aspektu istih, o uslovima koje propisuju nadležna javna komunalna preduzeća (vodovod, kanalizacija, telekom i elektrodistribucija), kao i uslovima koji proizilaze iz Zakona o bezbjednosti hrane;
11.	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
	<p>Uslovi priključenja na tehničku infrastrukturu</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tehnička infrastruktura podrazumijeva kompletnu opremljenost u skladu sa najvišim standardima i važećom regulativom; - Prilikom izrade tehničke dokumentacije pribaviti tehničke uslove za relevantnu infrastrukturu od nadležnog organa; <p>Uslovi za priključenje privremenih objekata na infrastrukturu i posebni tehnički uslovi</p> <p>Vodovodne i kanalizacione, elektro i tk instalacije u privremenom objektu i izvanjen njega projektovati u skladu sa važećim propisima i standardima. Priključenje na postojeće infrastrukturne sisteme projektovati prema uslovima dobijenim od nadležnih javnih preduzeća.</p> <p>Saobraćajni uslovi</p> <p>Lokacija na koju se postavlja privremeni objekat/objekti mora imati obezbijeđen pristup sa javne površine, osim lokacija sa pokretnim i plutajućim privremenim objektima ili otvorenoj površini u funkciji privremenog objekta.</p> <p>Izuzetno, lokacije koje nemaju mogućnost obezbijeđenja kolskog pristupa, može se obezbijediti samo pješački pristup sa javne površine uz obezbijeđenje prava službenosti prolaza.</p> <p>Uslovi za odvoženje čvrstog otpada</p> <p>Na lokacijama obezbijediti uslove za upravljanje komunalnim otpadom u skladu sa Planom upravljanja otpadom i lokalnim normativnim aktima, a upravljanje ambalažnim, opasnim i ostalim vrstama otpada konkretnog tehnološkog postupka u skladu sa važećom zakonskom regulativom;</p> <p>Mjesto za odlaganje otpada predvidjeti na lokaciji za postavljanje privremenog objekta. Mjesta u objektu ili niše za otpad kao i njihov broj predvidjeti u skladu sa važećim propisima i standardima, odnosno u saradnji sa nadležnim komunalnim preduzećem.</p> <p>Posebni uslovi</p> <p>U slučaju da se u okviru navedene lokacije nalazi određeni zaštitni pojas (putna i/ili željeznička infrastruktura, objekti energetike, vodoizvorišta, objekti odbrane, objekti sanitarne zaštite...) neophodno je postupiti u skladu sa važećim propisima i standardima.</p>

	<p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG:</p> <ul style="list-style-type: none"> •Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje) •Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta •Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja •Tehnička preporuka TP-1b - Distributivna transformatorska stanica DTS – EPCG 10/0.4 Kv 	
11.2	Ostali infrastrukturni uslovi	
	Tehničke uslove priključenja na infrastrukturu investitor pribavlja od organa za tehničke uslove, za svaki privremeni objekat pojedinačno;	
12	Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije (Sl. list CG, br.44/18) Tehničku dokumentaciju izraditi u skladu sa Pravilnikom o načinu obračuna površine i zapremine objekata (" Sl. List CG", br. 47/13).	
13.	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG RJEŠENJA Potrebno je uraditi Idejno rješenje za privremeni objekat radi dobijanja Saglasnosti Glavnog gradskog arhitekta. Za objekte za koje je neophodna izrada Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu potrebno je uraditi revidovani glavni projekat.	
14.	POTREBA PRIBAVLJANJA SAGLASNOSTI GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE U skladu sa članom 87 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, neophodno je pribaviti Saglasnost na spoljni izgled privremenog objekta od strane Glavnog gradskog arhitekta.	
15.	NAPOMENA: Nakon izrade dokumentacije potrebno je JPNPCG dostaviti odobrenu projektnu dokumentaciju (na CD-u), original ili ovjerenu kopiju Saglasnosti Glavnog gradskog arhitekta. -Shodno članu 117. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, korisnik je dužan da 15 dana prije postavljanja privremenog objekta, dostavi prijavu sa svom tehničkom dokumentacijom i Saglasnostima, dokaz o pravu svojine odnosno drugom pravu na zemljištu, Dozvolama, traženim UTU, Direktoratu za inspekcijски nadzor i licenciranje	
16.	DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva Direktoratu za inspekcijски nadzor i licenciranje U spise predmeta a/a	
17.	OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA: Radmila Vujotić Stručni saradnik za zaštitu i unapređenje prostora	
18.	ŠEF SLUŽBE ZA ZAŠTITU PRIRODE I KULTURNE BAŠTINE I ODRŽIVI RAZVOJ Aleksandar Mijović	
19.	DIREKTOR JP NACIONALNI PARKOVI CRNE GORE: Elvir Klica	 