



UPRAVNI ODBOR NACIONALNI PARKOVI CRNE GORE

ZAPISNIK SA 48. ELEKTRONSKE SJEDNICE UPRAVNOG ODBORA JAVNOG PREDUZEĆA ZA NACIONALNE PARKOVE

48. elektronska sjednica Upravnog odbora Javnog preduzeća za nacionalne parkove Crne Gore održana je dana 2. avgusta 2023. godine.

U elektronskom odlučivanju su učestvovali:

1. **Milica Šljivančanin, potpredsjednica UO;**
2. **Miloje Šundić, član UO;**
3. **Mojaš Đurović, član UO;**
4. **Stevan Marić, član UO.**

Potpredsjednica UO je na zahtjev direktora Javnog preduzeća sazvala elektronsku sjednicu i predložila sledeći dnevni red, koji su učesnici sjednice usvojili.

DNEVNI RED

1. ***Usvajanje Odluke o pokretanju postupka davanja u zakup zemljišta u državnoj svojini radi postavljanja objekata privremenog karaktera na području Nacionalnog parka "Skadarsko jezero" (prilog tekst Javnog poziva)***

Tačka 1

Usvajanje Odluke o pokretanju postupka davanja u zakup zemljišta u državnoj svojini radi postavljanja objekata privremenog karaktera na području Nacionalnog parka "Skadarsko jezero"

Javno preduzeće za nacionalne parkove je dostavilo inicijativu za pokretanje postupka dobijanja saglasnosti Vlade Crne Gore za davanje u zakup zemljišta u državnoj svojini na području Nacionalnog parka "Skadarsko jezero" radi postavljanja objekata privremenog karaktera Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma. U procesu dobijanja saglasnosti Vlade Crne Gore usvojena Odluka UO, zajedno sa tekstom Javnog poziva se šalje na mišljenje Ministarstvu finansija, koje je ukazalo da je potrebno pribaviti saglasnost Glavnog grada Podgorica za lokacije koje se nalaze na kat. parcelama u KO Goljemadi i KO Vranjina.

Saglasno navedenom korigovana je ranije usvojena Odluka, kao i tekst Javnog poziva, i poslata UO na usvajanje. Iz Odluke su, shodno mišljenju Ministarstva finansija, izuzete lokacije broj 44, 49, 52, 53, 55, 56, navedene u Programu objekata privremenog karaktera, jer su predmetne parcele u KO Goljemadi i KO Vranjina, na kojima je planirano postavljanje objekata privremenog karaktera, u svojini i susvojini Glavnog grada Podgorice, za koje Javno preduzeće nije pribavilo saglasnost.

Za lokacije koje su izuzete iz Odluke će se procedura sprovesti naknadno nakon pribavljanja tražene saglasnosti Glavnog grada.

Članovi UO su jednoglasno usvojili predmetnu Odluku.



UPRAVNI ODBOR
NACIONALNI PARKOVI CRNE GORE

Zaključak 1.1.

UO je usvojio Odluku o pokretanju postupka davanja u zakup zemljišta u državnoj svojini radi postavljanja objekata privremenog karaktera na području Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".

Odluka je zavedena pod brojem 01- 2699 od 2. 8. 2023. godine.

Stupanjem na snagu ove odluke, stavlja se van snage Odluka o pokretanju postupka davanja u zakup zemljišta u državnoj svojini radi postavljanja objekata privremenog karaktera na području Nacionalnog parka "Skadarsko jezero" broj 01-2228 od 21. 6. 2023. godine.

Na osnovu članova 25 i 28 Zakona o nacionalnim parkovima ("Sl. list CG" broj 28/14 i 39/16), članova 36 i 39 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG" broj 21/09), članova 4, 29 i 34 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini ("Sl. list CG" 44/10), člana 10 Odluke o organizovanju Javnog preduzeća za nacionalne parkove ("Sl. list CG" broj 20/11), člana 19 Statuta Javnog preduzeća za nacionalne parkove Crne Gore, Izmjena i dopuna Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero" za period 2020 – 2024. godina, Upravni odbor javnog preduzeća dana 2. 8. 2023. godine, donio je

ODLUKU

o pokretanju postupka davanja u zakup zemljišta u državnoj svojini radi postavljanja objekata privremenog karaktera na području Nacionalnog parka "Skadarsko jezero"

- I. Pokreće se postupak davanja u zakup zemljišta u državnoj svojini radi postavljanja objekata privremenog karaktera na području Nacionalnog parka "Skadarsko jezero", predviđenih Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero" za period 2020 – 2024. godina, broj 08-332/23-321/3 od 27. 3. 2023. godine.

Postupak davanja u zakup zemljišta u državnoj svojini sprovesti putem javnog nadmetanja (aukcije) po javnom pozivu.

- II. Privremene lokacije iz Izmjena i dopuna Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero", za period 2020–2024. godina, koje se daju u zakup su:
1. Lokacija za privremene objekte namijenjene za turizam i ugostiteljstvo -ugostiteljska terasa površine 95m², otvoreni šank ili plažni bar površine 12 m², privremeni objekti za potrebe uređenih kupališta, pokretna toaletna kabina /mobilni sanitarni blok površine 8 m² na dijelu kat. parcele 252/2 KO Bračeni, lokacija označena brojem 7.1 u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa za lokaciju broj 7.1 iznosi **2.035 €**
 2. Lokacija za privremeni objekat namijenjeni za sport i rekreaciju-**ribarsku kućicu 1** površine 5m², na dijelu kat. parcele 252/2 KO Bračeni, lokacija označena brojem **7.2** u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa ribarske kućice iznosi **400 €**
 3. Lokacija za privremeni objekat namijenjeni za sport i rekreaciju-**ribarsku kućicu 2** površine 5m², na dijelu kat. parcele 252/2 KO Bračeni, lokacija označena brojem **7.2** u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa ribarske kućice iznosi **400 €**
 4. Lokacija za privremeni objekat namijenjen za turizam i ugostiteljstvo- ugostiteljska terasa, površine P=75m², na dijelu kat. parcele 257/1 KO Virpazar, lokacija označena brojem **15** u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa ugostiteljske terase iznosi **975 €**
 5. Lokacija za privremeni objekat namijenjen za turizam i ugostiteljstvo -ugostiteljska terasa, površine 135m², na dijelu kat. parcele 436 KO Virpazar, lokacija označena brojem **16** u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa ugostiteljske terase iznosi **1.755 €**



UPRAVNI ODBOR NACIONALNI PARKOVI CRNE GORE

6. Lokacija za privremeni objekat namijenjen za trgovinu i usluge- štand, površine 4m² na dijelu kat. parcele 271, KO Virpazar, mikrolokacija označena brojem 17.1, u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa iznosi 400 €
7. Lokacija za privremeni objekat namijenjen za trgovinu i usluge- štand, površine 4m² na dijelu kat. parcele 271, KO Virpazar, mikrolokacija označena brojem 17.2, u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa iznosi 400 €
8. Lokacija za privremeni objekat namijenjen za trgovinu i usluge- štand, površine 4m² na dijelu kat. parcele 271, KO Virpazar, mikrolokacija označena brojem 17.3, u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa iznosi 400 €
9. Lokacija za privremeni objekat namijenjen za trgovinu i usluge- štand, površine 4m² na dijelu kat. parcele 271, KO Virpazar, mikrolokacija označena brojem 17.4, u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa iznosi 400 €
10. Lokacija za privremeni objekat namijenjen za trgovinu i usluge- štand, površine 4m² na dijelu kat. parcele 271, KO Virpazar, mikrolokacija označena brojem 17.5, u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa iznosi 400 €
11. Lokacija za privremeni objekat namijenjeni za turizam i ugostiteljstvo-ugostiteljska terasa površine 23m², na dijelu kat. parcela 271, 259/1, 277/1 KO Virpazar, mikrolokacija označena brojem 17.6 u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa ugostiteljske terase iznosi 400 €
12. Lokacija za privremeni objekat namijenjeni za turizam i ugostiteljstvo-ugostiteljska terasa, površine 100m²+55m², na dijelu kat. parcela 271, 259/1, 464 KO Virpazar, mikrolokacija označena brojem 17.7 u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa ugostiteljske terase iznosi 2.015 €
13. Lokacija za privremeni objekat namijenjeni za turizam i ugostiteljstvo-ugostiteljska terasa, površine 143 m², na dijelu kat. parcela 271, 257 KO Virpazar, mikrolokacija označena brojem 17.8 u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa ugostiteljske terase iznosi 1.859 €
14. Lokacija za privremeni objekat namijenjeni za turizam i ugostiteljstvo-ugostiteljska terasa, površine 25m², na dijelu kat. parcele 271 KO Virpazar, mikrolokacija označena brojem 17.9 u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa ugostiteljske terase iznosi 400 €
15. Lokacije za privremene objekte: privremeni objekti namijenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija- informacioni punkt, površine 2m² mikrolokacija označena brojem 19.1, privremeni objekti namijenjeni za turizam i ugostiteljstvo-ugostiteljska terasa, površine 100m², mikrolokacija označena brojem 19.2 i brod (splav) privezan za obalu površine 120m² mikrolokacija označena brojem 19.3, na dijelu kat. parcela 458, 277/1 i 464 KO Virpazar, u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa za navedene lokacije ukupno iznosi 3.260 €

Napomena: informacioni punkt je privremeni objekat koji se može koristiti isključivo za prezentovanje materijala u promotivne svrhe, odnosno pružanje informacija o određenoj lokaciji.



UPRAVNI ODBOR
NACIONALNI PARKOVI CRNE GORE

16. Lokacija za privremeni objekat namijenjeni za turizam i ugostiteljstvo-ugostiteljska terasa, površine 40 m², na dijelu kat. parcele 232 KO Virpazar, mikrolokacija označena brojem 20.1 u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa ugostiteljske terase iznosi 520 €
17. Lokacija za privremeni objekat namijenjen za trgovinu i usluge-kiosk, površine 6m², na dijelu kat. parcele 232 KO Virpazar, mikrolokacija označena brojem 20.2 u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa kioska iznosi 400 €
18. Lokacija za privremeni objekat namijenjen za trgovinu i usluge - kiosk, površine 6m², privremeni objekat namijenjen za turizam i ugostiteljstvo konzervator za sladoled površine 2m² i rashladna vitrine površine 2m², na dijelu kat. parcele 232 KO Virpazar, mikrolokacija označena brojem 20.3 u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa za lokaciju broj 20.3 iznosi 1.200 €
19. Lokacije za privremeni objekat namijenjen reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija- informacijski punkt, površine 2m², mikrolokacija označena brojem 20.9 IP1 na dijelu kat. parcele 232 KO Virpazar, u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa informacijskog punkta iznosi 400 €
Napomena: Informacijski punkt je privremeni objekat koji se može koristiti isključivo za prezentovanje materijala u promotivne svrhe, odnosno pružanje informacija o određenoj lokaciji.
20. Lokacije za privremeni objekat namijenjen reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija- informacijski punkt, površine 2m², mikrolokacija označena brojem 20.9 IP2 na dijelu kat. parcele 232 KO Virpazar, u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa informacijskog punkta iznosi 400 €
Napomena: Informacijski punkt je privremeni objekat koji se može koristiti isključivo za prezentovanje materijala u promotivne svrhe, odnosno pružanje informacija o određenoj lokaciji.
21. Lokacije za privremeni objekat namijenjen reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija- informacijski punkt, površine 2m², mikrolokacija označena brojem 20.9 IP3 na dijelu kat. parcele 232 KO Virpazar, u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa informacijskog punkta iznosi 400 €
Napomena: Informacijski punkt je privremeni objekat koji se može koristiti isključivo za prezentovanje materijala u promotivne svrhe, odnosno pružanje informacija o određenoj lokaciji.
22. Lokacije za privremeni objekat namijenjen reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija- informacijski punkt, površine 2m² mikrolokacija označena brojem 20.9 IP4 na dijelu kat. parcele 232 KO Virpazar, u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa informacijskog punkta iznosi 400 €
Napomena: Informacijski punkt je privremeni objekat koji se može koristiti isključivo za prezentovanje materijala u promotivne svrhe, odnosno pružanje informacija o određenoj lokaciji.
23. Lokacije za privremeni objekat namijenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija, informacijski punkt površine 2m², mikrolokacija označena brojem 20.9 IP5 na dijelu kat. parcele 232 KO Virpazar, u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa informacijskog punkta iznosi 400 €
Napomena: Informacijski punkt je privremeni objekat koji se može koristiti isključivo za prezentovanje materijala u promotivne svrhe, odnosno pružanje informacija o određenoj lokaciji.
24. Lokacije za privremeni objekat namijenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija, informacijski punkt površine 2m² mikrolokacija označena brojem 20.9 IP6 na dijelu kat. parcele 232 KO Virpazar, u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa informacijskog punkta iznosi 400 €
Napomena: Informacijski punkt je privremeni objekat koji se može koristiti isključivo za prezentovanje materijala u promotivne svrhe, odnosno pružanje informacija o određenoj lokaciji.



UPRAVNI ODBOR NACIONALNI PARKOVI CRNE GORE

25. Lokacije za privremeni objekat namijenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija-promotivni natpis površine 5m², lokacija označena brojem **21 PN 1** na dijelu kat. parcele 454 KO Virpazar, u izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero". Početna cijena zakupa promotivnog natpisa iznosi **400 €**
26. Lokacije za privremeni objekat namijenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija - promotivni natpis, površine 5m², lokacija označena brojem **21 PN 2** na dijelu kat. parcele 454 KO Virpazar, u izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero". Početna cijena zakupa promotivnog natpisa iznosi **400 €**
27. Lokacije za privremeni objekat namijenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija - promotivni natpis, površine 5m², lokacija označena brojem **21 PN 3** na dijelu kat. parcele 454 KO Virpazar, u izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero". Početna cijena zakupa promotivnog natpisa iznosi **400 €**
28. Lokacije za privremeni objekat namijenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija - promotivni natpis, površine 5m², lokacija označena brojem **21 PN 4** na dijelu kat. parcele 454 KO Virpazar, u izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero". Početna cijena zakupa promotivnog natpisa iznosi **400 €**
29. Lokacije za privremeni objekat namijenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija - promotivni natpis, površine 5m², lokacija označena brojem **21 PN 5** na dijelu kat. parcele 454 KO Virpazar, u izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero". Početna cijena zakupa promotivnog natpisa iznosi **400 €**
30. Lokacije za privremeni objekat namijenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija - promotivni natpis, površine 5m², lokacija označena brojem **21 PN 6** na dijelu kat. parcele 454 KO Virpazar, u izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero". Početna cijena zakupa promotivnog natpisa iznosi **400 €**
31. Lokacije za privremeni objekat namijenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija, informacioni punkt površine 2m², mikrolokacija označena brojem **22.2 IP1** na dijelu kat. parcele 225 KO Virpazar, u izmjenama i dopunama privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero". Početna cijena zakupa informacionog punkta iznosi **400 €**
Napomena: Informacioni punkt je privremeni objekat koji se može koristiti isključivo za prezentovanje materijala u promotivne svrhe, odnosno pružanje informacija o određenoj lokaciji.
32. Lokacije za privremeni objekat namijenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija, informacioni punkt površine 2m² mikrolokacija označena brojem **22.2 IP2** na dijelu kat. parcele 225 KO Virpazar, u izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero". Početna cijena zakupa informacionog punkta iznosi **400 €**
Napomena: Informacioni punkt je privremeni objekat koji se može koristiti isključivo za prezentovanje materijala u promotivne svrhe, odnosno pružanje informacija o određenoj lokaciji.
33. Lokacije za privremeni objekat namijenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija, informacioni punkt površine 2m² mikrolokacija označena brojem **22.2 IP3** na dijelu kat. parcele 225 KO Virpazar, u izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero". Početna cijena zakupa informacionog punkta iznosi **400 €**
Napomena: Informacioni punkt je privremeni objekat koji se može koristiti isključivo za prezentovanje materijala u promotivne svrhe, odnosno pružanje informacija o određenoj lokaciji.
34. Lokacije za privremeni objekat namijenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija, informacioni punkt površine 2m² mikrolokacija označena brojem **22.2 IP4** na dijelu kat. parcele 225 KO Virpazar, u izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero". Početna cijena zakupa informacionog punkta iznosi **400 €**
Napomena: Informacioni punkt je privremeni objekat koji se može koristiti isključivo za prezentovanje materijala u promotivne svrhe, odnosno pružanje informacija o određenoj lokaciji.



UPRAVNI ODBOR NACIONALNI PARKOVI CRNE GORE

35. Lokacije za privremeni objekat namijenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija, informacijski punkt površine 2m² mikrolokacija označena brojem 22.2 IP5 na dijelu kat. parcele 225 KO Virpazar, u Izmenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa informacijskog punkta iznosi 400 €

Napomena: Informacijski punkt je privremeni objekat koji se može koristiti isključivo za prezentovanje materijala u promotivne svrhe, odnosno pružanje informacija o određenoj lokaciji.

36. Lokacije za privremeni objekat namijenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija, informacijski punkt površine 2m² mikrolokacija označena brojem 22.2 IP6 na dijelu kat. parcele 227 KO Virpazar, u Izmenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa informacijskog punkta iznosi 400 €

Napomena: Informacijski punkt je privremeni objekat koji se može koristiti isključivo za prezentovanje materijala u promotivne svrhe, odnosno pružanje informacija o određenoj lokaciji.

37. Lokacije za privremeni objekat namijenjeni reklamiranju, oglašavanju i pružanju informacija, informacijski punkt površine 2m² mikrolokacija označena brojem 22.2 IP7 na dijelu kat. parcele 227 KO Virpazar, u Izmenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa informacijskog punkta iznosi 400 €

Napomena: Informacijski punkt je privremeni objekat koji se može koristiti isključivo za prezentovanje materijala u promotivne svrhe, odnosno pružanje informacija o određenoj lokaciji.

38. Lokacija za privremeni objekat namijenjen za trgovinu i usluge- štand površine 4m², na dijelu kat. parcele 6025/1, KO Meterizi, mikrolokacija označena brojem 28, u Izmenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa štanda iznosi 400 €

39. Lokacija za privremeni objekat namijenjen za pomorski i vodeni saobraćaj- ponton za potrebe rekreativnog i sportskog ribarenja, L=max 12.5 x 2.5 m, na dijelu kat. parcele 2097, KO Rijeka Crnojevića, mikrolokacija označena brojem 29.1, u Izmenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa pontona iznosi 406,25 €

40. Lokacija za privremeni objekat namijenjen za pomorski i vodeni saobraćaj- ponton za potrebe rekreativnog i sportskog ribarenja, L=max 12.5 x 2.5 m, na dijelu kat. parcele 2097, KO Rijeka Crnojevića, mikrolokacija označena brojem 29.2, u Izmenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa pontona iznosi 406,25 €

41. Lokacija za privremeni objekat namijenjen za pomorski i vodeni saobraćaj- ponton za potrebe rekreativnog i sportskog ribarenja, L=max 12.5 x 2.5 m, na dijelu kat. parcele 2097, KO Rijeka Crnojevića, mikrolokacija označena brojem 29.3, u Izmenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa pontona iznosi 406,25 €

42. Lokacija za privremeni objekat namijenjen za turizam i ugostiteljstvo- privremeni ugostiteljski objekat, površine 220m², na dijelu kat. parcele 380/1, KO Rijeka Crnojevića, lokacija označena brojem 30, u Izmenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa privremenog ugostiteljskog objekta iznosi 2.860 €

43. Lokacija za privremeni objekat namijenjen za turizam i ugostiteljstvo-ugostiteljska terasa, površine 44 m², na dijelu kat. parcele 383/1 KO Rijeka Crnojevića, mikrolokacija označena brojem 33.1 u Izmenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa ugostiteljske terase iznosi 572 €

44. Lokacija za privremeni objekat namijenjen za turizam i ugostiteljstvo-ugostiteljska terasa, površine 80 m², na dijelu kat. parcele 383/1 KO Rijeka Crnojevića, mikrolokacija označena brojem 33.2 u Izmenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa ugostiteljske terase iznosi 1.040 €



UPRAVNI ODBOR NACIONALNI PARKOVI CRNE GORE

45. Lokacija za privremeni objekat namijenjeni za turizam i ugostiteljstvo-ugostiteljska terasa **O34.1**, površine 30 m², na dijelu kat. parcele 382/1 KO Rijeka Crnojevića, mikrolokacija označena brojem **34** u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa ugostiteljske terase iznosi **400 €**
46. Lokacija za privremeni objekat namijenjeni za turizam i ugostiteljstvo-ugostiteljska terasa **O34.2**, površine 15 m², na dijelu kat. parcele 382/1 KO Rijeka Crnojevića, mikrolokacija označena brojem **34** u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa ugostiteljske terase iznosi **400 €**
47. Lokacija za privremeni objekat namijenjeni za komunalne usluge i infrastrukturu - privremeno parkiralište, površine 25 m², na dijelu kat. parcele 2285 KO Rvaši, mikrolokacija označena brojem **34.1** u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa ugostiteljske terase iznosi **400 €**
48. Lokacija za privremeni objekat namijenjen za za sport i rekreaciju - ribarsku kućicu, površine 10m², na dijelu kat. parcele 1618/1, KO Bobija, lokacija označena brojem **40** u Izmjenama i dopunama Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero".
Početna cijena zakupa ribarske kućice iznosi **400 €**
- III. Uslovi zakupa, rok zakupa i sprovođenje postupka su utvrđeni u tekstu javnog poziva u skladu sa Uredbom o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini i isti čini sastavni dio ove odluke.
Javni poziv objaviti u jednom od dnevnih štampanih medija i na internet stranici Javnog preduzeća.
- IV. Prije pokretanja postupka davanja u zakup zemljišta u državnoj svojini preko resornog Ministarstva obezbijediti prethodnu saglasnosti Vlade Crne Gore, za izdavanje državnog zemljišta, za period važenja Izmjena i dopuna Programa objekata privremenog karaktera za područje Nacionalnog parka "Skadarsko jezero" za period 2020 – 2024. godina.
- V. Ovlašćuje se direktor Javnog preduzeća da obrazuje Komisiju koja će biti zadužena za bliže definisanje uslova i raspisivanje javnog poziva, otvaranje ponuda i izbor zakupaca.
- VI. Zadužuje se direktor Javnog preduzeća za sprovođenje ove odluke.
- VII. Stupanjem na snagu ove odluke, stavlja se van snage Odluka o pokretanju postupka davanja u zakup zemljišta u državnoj svojini radi postavljanja objekata privremenog karaktera na području Nacionalnog parka "Skadarsko jezero" broj 01-2228 od 21. 6. 2023. godine.
- VIII. Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

Sastavni dio Zapisnika čini štampana komunikacija učesnika sjednice ostvarena elektronskim putem.

ZAPISNIK OBRADILA

Radmila Vujotić

Podgorica, 2. avgust 2023. godine

ZAMJENICA PREDSJEDNIKA UPRAVNOG ODOBRA
Milica Šljivčanin

