

Zaključen u Podgorici, dana 30.11.2018.godine, između:

**NARUČIOCA (INVESTITORA):** Javnog preduzeća za nacionalne parkove Crne Gore sa sjedištem u Podgorici ulica Trg Vojvode Bećir Bega Osmanagića br 16, Matični broj: 02039460, Broj računa: 510-5848-53 Naziv banke: Crnogorska komercijalna banka, koga zastupa direktor Elvir Klica (u daljem tekstu: Naručilac),

i

**IZVOĐAČA: AKTING D.O.O.Podgorica**, sa sjedištem u Vladike Ruvima II Boljevica br 41, PIB: 02965089 koga zastupa izvršni direktor Stanimir Janketic, (u daljem tekstu: Izvođač).

#### OSNOV UGOVORA:

Zahtjev za dostavljanje ponuda za izvođenje radova – građevinski radovi, izgradnja kontrolno naplatnih punktova, na Biogradskoj gori-1, na Lovcenu -3, na Durmitoru-punkt stanica za rafting -1, za potrebe JPNPCG. br 01-3218 od 23.11.2018.godine.

Broj i datum obavještenja o ishodu postupka 01-3295 od 29.11.2018.godine.

Ponuda ponuđača Aktिंग d.o.o. Podgorica broj 01-3267 od 28.11.2018 u 10 30 h.

#### PREDMET:

##### Član 1

Izvođač se obavezuje da izvrši ugovorene radove u svemu prema datoj i prihvacenoj specifikaciji u Zahtjevu za dostavljanje ponuda za izvođenje radova broj 01-3218 od 23.11.2018.godine I specifikacije koja je sastavni dio ovog Ugovora.

##### Član 2

##### Cijena radova

Naručilac se obavezuje da izvođaču na ime cijene građevinskih radova isplati iznos od 22.000,00 sa uracunatim pdv-om. Bez pdv-a 18.181,82 eura, pdv izdvojen 3.818,18 eura.

## Materijal

### Član 3

#### PREDMJER I PREDRAČUN RADOVA

NAPLATNI PUNKT-NP Durmitor –punkt stanica za rafting

#### 1 Zemljani radovi

ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA ZEMLJANE RADOVE Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cijenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:

Zemljani radovi će biti izvedeni u svemu prema projektu i geomehaničkom elaboratu, cene sadrže sve radne operacije, utroške materijala, pomoćni alat i radne skele, kao i ostale troškove i zaradu preduzeća.

- 1 Mašinski iskop zemlje III kategorije za temelje objekta, ivice iskopa izvesti vertikalno. Obračun po m3.

m3 1,10 × = 0,00

- 2 Nabavka, nasipanje i zbijanje prirodne mešavine šljunka ispod temelja, oko objekta i ispod ploče na zemlji u slojevima debljine d=15 cm. Obračun po m3.

m3 0,70 × = 0,00

**ZEMLJANI RADOVI UKUPNO: 0,00**

#### 2 Betonski i armirano-betonski radovi

ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA BETONSKÉ RADOVE

Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:

- Betonski radovi će biti izvedeni u svemu po projektu, statičkom proračunu i važećim pravilnicima, cene sadrže sve radne operacije, utroške materijala, pomoćni alat i skele kao i ostale troškove i zaradu preduzeća.

1	Betoniranje spoljašnjih armirano betonskog stepenista koje povezuje prizemlje sa prvim spratom betonom MB 30, armirane mrežama, završnu površinu isperdašiti. Obračun po m3.	m3	0,20	x	=	0,00
2	Betoniranje temeljne ploče debljine 30cm betonom MB 30, završnu površinu isperdašiti. Obračun po m3.	m3	1,20	x	=	0,00
<b>BETONSKI I ARMIRANO BETONSKI RADOVI UKUPNO:</b>						<b>0,00</b>

### 3 Zidarski radovi

1	Izrada cementnog estriha d=5cm za postavljanje parketa i keramike. Prije izrade estriha postaviti sloj stirodura i hidroizolaciju. Obračun po m2.	m2	3,80	x	=	0,00
<b>ZIDARSKI RADOVI UKUPNO:</b>						<b>0,00</b>

### 4 Armirački radovi

- Nabavka, sečenje, savijanje i montaža armature i zavarenih mreža svih kvaliteta u svemu prema statičkom proračunu i detaljnim nacrtima armature. Obračun po kgr.

kg 350,50 × = 0,00

**ARMIRAČKI RADOVI UKUPNO: 0,00**

**5 Tesarski i pokrivački radovi**

- 1 Letvisanje krova letvama 30/50 mm, na razmaku od 35 cm za pokrivanje. Letvisanje suvim pravim jelovim letvama, optimalne dužine. Obračun po m2 mjereno po kosini krova.

m2 8,15 × = 0,00 €

- 2 Izrada krovne konstrukcije od rezane čamove građe, u svemu prema statičkom proračunu i detaljima. Obračun po m2 stvarne površine krova.

m2 8,15 × = 0,00 €

- 3 Izrada dasrane obloge daskama debljine 2.5cm preko cijele krovne površine. Obračun po m2 mjereno po kosini krova.

m2 8,15 × = 0,00 €

- 4 Izrada zidova od čamovih brvana. Nabaviti građu, obraditi i postaviti zidove od čamovih brvana, po projektu, detaljima i uputstvu projektanta. Građa mora biti od prvoklasne i suve čamovine. Elemente sasvim vezama pažljivo ugraditi, zaštititi od crvotočne i impregnirati. Obračun po m3 ugrađene građe.

m3 1,48 × = 0,00 €

**6 Hidroizolaterski radovi**

Izrada hidroizolacije, varenjem Kondora. Izolaciju raditi preko potpuno suve i čiste podloge. Hladni premaz bitulit "A" naneti četkom ili prskanjem, na temperaturi višoj od 10 stepeni. Varenje bitumenskih traka izvesti zagrevanjem trake plamenikom sa otvorenim plamenom, razmekšavanjem bitumenske mase površine koja se lepi i slepljivanjem sopstvenom masom za podlogu. Traku zalepiti celom površinom, sa preklopima 10 cm, posebnu pažnju posvetiti varenju spojeva. Obračun po m<sup>2</sup>, preklopi za povezivanje se ne obračunavaju posebno.

1

Izrada hidroizolacije armirano betonske temeljne ploče. Izolaciju izvesti kondorom 3s sa varenjem za ociscenu podlogu, prethodno premazati bitulitom. Obračun po m<sup>2</sup>, preklopi za povezivanje se ne obračunavaju posebno.

2

m<sup>2</sup> 7,50 x = 0,00

**HIDROIZOLATERSKI RADOVI UKUPNO:****0,00****7 Stolarski radovi**

**ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA STOLARSKE RADOVE:** Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:

- Stolarski radovi će biti urađeni u svemu po projektu, šemama stolarije i važećim standardima, cene sadrže sve radne operacije, utroške materijala i pomoćne alate i skele, kao i ostale troškove i zaradu preduzeća.

1

Jednokrilna spoljašnja vrata od punog čamovog drveta. Obračun po komadu. Dimenzije 80x210 cm.

kom 1,00 x = 0,00

2

Izrada i postavljanje zastakljenih jednostrukih prozora, dimenzija 80x120 cm. Prozore izraditi od prvoklasne i suve jele i smrče, po šemi stolarije i detaljima. Okov od eloksiranog aluminijuma po izboru projektanta. Između krila i štoka postaviti zaptivač od sintetičke gume. Sa donje strane štoka postaviti aluminijumsku okapnicu za oticanje vode. Krila prozora zastakliti termo izolacionim Flot staklom d=4+12+4 mm, postavljenim preko podmetača od nerđajućeg materijala i kitovati odgovarajućim kitom. Prozore prije ugradnje zaštititi bezbojnim premazom za impregnaciju. Obračun po komadu prozora.

kom 1,00 × = 0,00

**STOLARSKI RADOVI UKUPNO: 0,00**

### 8 Limarski radovi

Pokrivanje krova trapezastim limom TR 60/150 debljine 0,80 mm, u boji po izboru projektanta. Pokrivanje izvesti po projektu, detaljima i uputstvu proizvođača i projektanta. Obračun po m<sup>2</sup> pokriveno površine

3

m<sup>2</sup> 8,15 × = 0,00

**LIMARSKI RADOVI UKUPNO: 0,00**

### 9 Keramičarski radovi

#### ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA KERAMIČARSKE RADOVE:

Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:

- 1 - Keramičarski radovi će biti izvedeni u svemu prema projektu i važećim standardima, cene sadrže sve radne operacije, utroške materijala i pomoćni alat i skele i ostale troškove i zaradu preduzeća.

- 2 Nabavka, transport i ugradnja podnih keramičkih pločica dimenzija 30x30 cm I klase. Boja i ton po izboru investitora. Postavljanje na lijepak. Obračun po m<sup>2</sup>.

m<sup>2</sup> 3,45 × = 0,00

**KERAMIČARSKI RADOVI UKUPNO: 0,00**

---

**10 Termoizolaterski radovi sa fasadom**

1

Postavljanje termoizolacije stirodur  
debljine d=3cm na pločama ispod  
estriha. Obračun po m2.

m2                    3,45    ×                    =                    0,00

**TERMOIZOLATERSKI RADOVI UKUPNO:                    0,00**

---

**REKAPITULACIJA:**

**ZEMLJANI RADOVI UKUPNO:                    0,00**  
**BETONSKI I ARMIRANO BETONSKI RADOVI UKUPNO:                    0,00**  
**ZIDARSKI RADOVI UKUPNO:                    0,00**  
**ARMIRAČKI RADOVI UKUPNO:                    0,00**  
**TESARSKI RADOVI UKUPNO:                    0,00**  
**HIDROIZOLATERSKI RADOVI UKUPNO:                    0,00**  
**STOLARSKI RADOVI UKUPNO:                    0,00**  
**LIMARSKI RADOVI UKUPNO:                    0,00**  
**KERAMIČARSKI RADOVI UKUPNO:                    0,00**  
**TERMOIZOLATERSKI RADOVI UKUPNO:                    0,00**

---

**GRAĐEVINSKO-ZANATSKI RADOVI UKUPNO:                    0,00**

**PDV 21%                    0,00**

**0,00**

---



## ZBIRNA REKAPITULACIJA:

RADOVI UREĐENJA TERENA:

GRAĐEVINSKO-ZANATSKI RADOVI:

0,00

RADOVI ELEKTROINSTALACIJA J. STRUJE:

UKUPNO:

0,00

## PREDMJER I PREDRAČUN RADOVA

NAPLATNI PUNKT

NP Biogradska gora-Vranjak

NP Lovcen-Medjuvrsje

### 1 Zemljani radovi

ZAJEDNIČKI I OPŠTI  
USLOVI ZA ZEMLJANE  
RADOVE Izvođač radova je  
pored opisa pojedinačnih  
stavki radova cijenama  
obuhvatio i sledeće  
zajedničke uslove:

Zemljani radovi će biti  
izvedeni u svemu prema  
projektu i geomehaničkom  
elaboratu, cene sadrže sve  
radne operacije, utroške  
materijala, pomoćni alat i  
radne skele, kao i ostale  
troškove i zaradu  
preduzeća.

Mašinski iskop zemlje III  
kategorije za temelje  
objekta, ivice iskopa izvesti  
vertikalno. Obračun po m3.

1

m3

1,50 ×

- Nabavka, nasipanje i zbijanje prirodne mešavine šljunka ispod temelja, oko objekta i ispod ploče na zemlji u slojevima debljine d=15 cm. Obračun po m3.

m3

0,90 x

---

**ZEMLJANI RADOVI UKUPNO:**

**2 Betonski i armirano betonski radovi**

**ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA BETONSKE RADOVE**

Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:

- Betonski radovi će biti izvedeni u svemu po projektu, statičkom proračunu i važećim pravilnicima, cene sadrže sve radne operacije, utroške materijala, pomoćni alat i skele kao i ostale troškove i zaradu preduzeća.

Betoniranje spoljašnjih armirano betonskog stepenista koje povezuje prizemlje sa prvim spratom betonom MB 30, armirane mrežama, završnu površinu isperdašiti.

- 1 Obračun po m3.

m3

0,35 x

- 2 Betoniranje temeljne ploče debljine 30cm betonom MB 30, završnu površinu isperdašiti. Obračun po m3.

m3

1,80 x

---

**BETONSKI I ARMIRANO BETONSKI RADOVI UKUPNO:**

**3 Zidarski radovi**

	Izrada cementnog estriha d=5cm za postavljanje parketa i keramike. Prije izrade estriha postaviti sloj stirodura i hidroizolaciju.		
1	Obračun po m2.	m2	5,50 ×

---

**ZIDARSKI RADOVI UKUPNO:**

**4 Armirački radovi**

	Nabavka, sečenje, savijanje i montaža armature i zavarenih mreža svih kvaliteta u svemu prema statičkom proračunu i detaljnim nacrtima		
1.	armature. Obračun po kgr.	kg	535,00 ×

---

**ARMIRAČKI RADOVI UKUPNO:**

**5 Tesarski i pokrivački radovi**

1	Letvisanje krova letvama 30/50 mm, na razmaku od 35 cm za pokrivanje. Letvisanje suvim pravim jelovim letvama, optimalne dužine. Obračun po m2 mjereno po kosini krova.	m2	11,85 ×
2	Izrada krovne konstrukcije od rezane čamove građe, u svemu prema statičkom proračunu i detaljima. Obračun po m2 stvarne površine krova.	m2	11,85 ×
3	Izrada dascane obloge daskama debljine 2.5cm preko cijele krovne površine. Obračun po m2 mjereno po kosini krova.	m2	11,85 ×

- 4 Izrada zidova od čamovih brvana. Nabaviti građu, obraditi i postaviti zidove od čamovih brvana, po projektu, detaljima i uputstvu projektanta. Građa mora biti od prvoklasne i suve čamovine. Elemente sasvim vezama pažljivo ugraditi, zaštititi od crvotočne i impregnirati. Obračun po m<sup>3</sup> ugrađene građe.

m<sup>3</sup>

2,13 x

---

**TESARSKI RADOVI UKUPNO:**

**6 Hidroizolaterski radovi**

- Izrada hidroizolacije, varenjem Kondora. Izolaciju raditi preko potpuno suve i čiste podloge. Hladni premaz bitulit "A" naneti četkom ili prskanjem, na temperaturi višoj od 10 stepeni. Varenje bitumenskih traka izvesti zagrevanjem trake plamenikom sa otvorenim plamenom, razmekšavanjem bitumenske mase površine koja se lepi i slepljivanjem sopstvenom masom za podlogu. Traku zalepiti celom površinom, sa preklopima 10 cm, posebnu pažnju posvetiti varenju spojeva. Obračun po m<sup>2</sup>, preklopi za povezivanje se ne obračunavaju posebno.
- 1

2	Izrada hidroizolacije AB temljne ploče. Izolaciju izvesti kondorom 3s sa varenjem za ociscenu podlogu, prethodno premazati bitulitom. Obračun po m2, preklopi za povezivanje se ne obračunavaju posebno.	m2	11,50 x
---	--	----	---------

---

**HIDROIZOLATERSKI RADOVI UKUPNO:**

**7 Stolarski radovi**

**ZAJEDNIČKI I OPŠTI  
USLOVI ZA STOLARSKE  
RADOVE:** Izvođač radova  
je pored opisa pojedinačnih  
stavki radova cenama  
obuhvatio i sledeće  
zajedničke uslove:

- Stolarski radovi će biti  
urađeni u svemu po  
projektu, šemama stolarije i  
važećim standardima, cene  
sadrže sve radne operacije,  
utroške materijala i  
pomoćne alate i skele, kao i  
ostale troškove i zaradu  
preduzeća.

1	Jednokrilna spoljašnja vrata od punog čamovog drveta. Obračun po komadu. Dimenzije 80x210 cm.	kom	1,00 x
---	--	-----	--------

- 2 Izrada i postavljanje zastakljenih jednostrukih prozora, dimenzija 80x120 cm. Prozore izraditi od prvoklasne i suve jele i smrče, po šemi stolarije i detaljima. Okov od eloksiranog aluminijuma po izboru projektanta. Između krila i štoka postaviti zaptivač od sintetičke gume. Sa donje strane štoka postaviti aluminijumsku okapnicu za oticanje vode. Krila prozora zastakliti termo izolacionim Flot staklom d=4+12+4 mm, postavljenim preko podmetača od nerđajućeg materijala i kitovati odgovarajućim kitom. Prozore prije ugradnje zaštititi bezbojnim premazom za impregnaciju. Obračun po komadu prozora.

kom

1,00 ×

- 3 Izrada i postavljanje zastakljenih jednostrukih prozora, dimenzija 60x60 cm. Prozore izraditi od prvoklasne i suve jele i smrče, po šemi stolarije i detaljima. Okov od eloksiranog aluminijuma po izboru projektanta. Između krila i štoka postaviti zaptivač od sintetičke gume. Sa donje strane štoka postaviti aluminijumsku okapnicu za oticanje vode. Krila prozora zastakliti termo izolacionim Flot staklomd=4+12+4 mm, postavljenim preko podmetača od nerđajućeg materijala i kitovati odgovarajućim kitom. Prozore prije ugradnje zaštititi bezbojnim premazom za impregnaciju. Obračun po komadu prozora.

kom

1,00 ×

---

#### STOLARSKI RADOVI UKUPNO:

#### 8 Limarski radovi

- Pokrivanje krova trapezastim limom TR 60/150 debljine 0,80 mm, u boji po izboru projektanta. Pokrivanje izvesti po projektu, detaljima i uputstvu proizvođača i projektanta. Obračun po m2 pokrivene površine
- 1

m2

11,85 ×

#### LIMARSKI RADOVI UKUPNO:

#### 9 Keramičarski radovi

**ZAJEDNIČKI I OPŠTI  
USLOVI ZA  
KERAMIČARSKA**

**RADOVE:** Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:

- Keramičarski radovi će biti izvedeni u svemu prema projektu i važećim standardima, cene sadrže sve radne operacije, utroške materijala i pomoćni alat i skele i ostale troškove i zaradu preduzeća.
- 1

- Nabavka, transport i ugradnja podnih keramičkih pločica dimenzija 30x30 cm I klase. Boja i ton po izboru investitora. Postavljanje na lijepak. Obračun po m2.
- 2

m2 5,08 x

- Oblaganje zidova glaziranim keramičkim pločicama istog kvaliteta kao pločice za pod, polaganje na lijepak, u kuninji i wc-ima obložiti zid u visini od 150 cm, u kupatilu obložiti zid do pune visine. Obračun po m2.
- 3

m2 13,60 x

---

**KERAMIČARSKI RADOVI UKUPNO:**

**10. Termoizolaterski radovi sa fasadom**

- 1 Postavljanje termoizolacije stirodur debljine d=3cm na plocama ispod estriha. Obračun po m2.

m2 5,08 x

---

**TERMOIZOLATERSKI RADOVI UKUPNO:**



## 11. Suvomontažni radovi

1. Izrada gips kartonskih ploča , vodonepropusnih i vlgoneporpusnih u toaletu , njihovo gletovanje, i priprema podloge za keramiku. Obračun po m2.

m2

13,63 x

---

### SUVOMONTAŽNI RADOVI:

---

### REKAPITULACIJA:

ZEMLJANI RADOVI UKUPNO:

BETONSKI I ARMIRANO BETONSKI RADOVI UKUPNO:

ZIDARSKI RADOVI UKUPNO:

ARMIRAČKI RADOVI UKUPNO:

TESARSKI RADOVI UKUPNO:

HIDROIZOLATERSKI RADOVI UKUPNO:

STOLARSKI RADOVI UKUPNO:

LIMARSKI RADOVI UKUPNO:

KERAMIČARSKI RADOVI UKUPNO:

TERMOIZOLATERSKI RADOVI UKUPNO:

SUVOMONTAŽNI RADOVI UKUPNO:

---

**GRAĐEVINSKO-ZANATSKI RADOVI UKUPNO:**

## ZBIRNA REKAPITULACIJA:

RADOVI UREĐENJA TERENA:

GRAĐEVINSKO-ZANATSKI RADOVI:

RADOVI VODOVODA I KANALIZACIJE:

RADOVI ELEKTROINSTALACIJA J. STRUJE:

UKU

## PREDMJER I PREDRAČUN RADOVA

NAPLATNI PUNKT  
NP Lovcen Krstac I Bjelosi

### 1 Tesarski i pokrivački radovi

1

Letvisanje krova letvama 30/50 mm, na razmaku od 35 cm za pokrivanje. Letvisanje suvim pravim jelovim letvama, optimalne dužine. Obračun po m2 mjereno po kosini krova.

m2      20,13   ×      =      0,00 €

2

Izrada krovne konstrukcije od rezane čamove građe , u svemu prema statičkom proračunu i detaljima. Obračun po m2 stvarne površine krova.

m2      20,13   ×      =      0,00 €

3	Izrada dascane obloge daskama debljine 2.5cm preko cijele krovne površine. Obračun po m2 mjereno po kosini krova.	m2	20,13	x	=	0,00 €
4	Izrada zidova od čamovih brvana. Nabaviti građu, obraditi i postaviti zidove od čamovih brvana, po projektu, detaljima i uputstvu projektanta. Građa mora biti od prvoklasne i suve čamovine. Elemente sasvim vezama pažljivo ugraditi, zaštititi od crvotočne i impregnirati. Obračun po m3 ugrađene građe.	m3	3,04	x	=	0,00 €

**TESARSKI RADOVI UKUPNO: 0,00 €**

## 2. Zidarski radovi

1

Izrada cementnog estriha d=5cm za postavljanje parketa i keramike. Prije izrade estriha postaviti sloj stirodura i hidroizolaciju. Obračun po m2.

m2	11,15	x	=	0,00 €
----	-------	---	---	--------

**ZIDARSKI RADOVI UKUPNO: 0,00 €**

## 3. Hidroizolaterski radovi

- Izrada hidroizolacije, varenjem Kondora. Izolaciju raditi preko potpuno suve i čiste podloge. Hladni premaz bitulit "A" naneti četkom ili prskanjem, na temperaturi višoj od 10 stepeni. Varenje bitumenskih traka izvesti zagrevanjem trake plamenikom sa otvorenim plamenom, razmekšavanjem bitumenske mase površine koja se lepi i slepljivanjem sopstvenom masom za podlogu. Traku zalepiti celom površinom, sa preklopima 10 cm, posebnu pažnju posvetiti varenju spojeva. Obračun po m2, preklopi za povezivanje se ne obračunavaju posebno.
- 1

- Izrada hidroizolacije armirano betonske temeljne ploče. Izolaciju izvesti kondorom 3s sa varenjem za ociscenu podlogu, prethodno premazati bitulitom. Obračun po m2, preklopi za povezivanje se ne obračunavaju posebno.
- 2

m2 15,50 × = 0,00 €

**HIDROIZOLATERSKI RADOVI UKUPNO: 0,00 €**

#### 4 Stolarski radovi

**ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA STOLARSKE RADOVE:** Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:

- Stolarski radovi će biti urađeni u svemu po projektu, šemama stolarije i važećim standardima, cene sadrže sve radne operacije, utroške materijala i pomoćne alate i skele, kao i ostale troškove i zaradu preduzeća.

1

Jednokrilna spoljašnja vrata od punog čamovog drveta. Obračun po komadu. Dimenzije 80x210 cm.

kom 1,00 × = 0,00 €

2

Izrada i postavljanje zastakljenih jednostrukih prozora, dimenzija 80x120 cm. Prozore izraditi od prvoklasne i suve jele i smrče, po šemi stolarije i detaljima. Okov od eloksiranog aluminijuma po izboru projektanta. Između krila i štoka postaviti zaptivač od sintetičke gume. Sa donje strane štoka postaviti aluminijumsku okapnicu za oticanje vode. Krila prozora zastakliti termo izolacionim Flot staklom d=4+12+4 mm, postavljenim preko podmetača od nerđajućeg materijala i kitovati odgovarajućim kitom. Prozore prije ugradnje zaštititi bezbojnim premazom za impregnaciju. Obračun po komadu prozora.

kom 2,00 × = 0,00 €

Izrada i postavljanje zastakljenih jednostrukih prozora, dimenzija 60x60 cm. Prozore izraditi od prvoklasne i suve jele i smrče, po šemi stolarije i detaljima. Okov od eloksiranog aluminijuma po izboru projektanta. Između krila i štoka postaviti zaptivač od sintetičke gume. Sa donje strane štoka postaviti aluminijumsku okapnicu za oticanje vode. Krila prozora zastakliti termo izolacionim Flot staklomd=4+12+4 mm, postavljenim preko podmetača od nerđajućeg materijala i kitovati odgovarajućim kitom. Prozore prije ugradnje zaštititi bezbojnim premazom za impregnaciju. Obračun po komadu prozora.

kom 1,00 × 0,00 € = 0,00 €

**STOLARSKI RADOVI UKUPNO:**

**0,00 €**

**5 Limarski radovi**

1

Pokrivanje krova trapezastim limom TR 60/150 debljine 0,80 mm, u boji po izboru projektanta. Pokrivanje izvesti po projektu, detaljima i uputstvu proizvođača i projektanta. Obračun po m<sup>2</sup> pokrivena površine

m<sup>2</sup> 23,13 × = 0,00 €

**LIMARSKI RADOVI UKUPNO:**

**0,00 €**

**6 Keramičarski radovi**

1

**ZAJEDNIČKI I OPŠTI USLOVI ZA  
KERAMIČARSKE RADOVE:**

Izvođač radova je pored opisa pojedinačnih stavki radova cenama obuhvatio i sledeće zajedničke uslove:

- Keramičarski radovi će biti izvedeni u svemu prema projektu i važećim standardima, cene sadrže sve radne operacije, utroške materijala i pomoćni alat i skele i ostale troškove i zaradu preduzeća.

2

Nabavka, transport i ugradnja podnih keramičkih pločica dimenzija 30x30 cm I klase. Boja i ton po izboru investitora. Postavljanje na lijepak. Obračun po m2.

m2 11,15 × = 0,00 €

3

Oblaganje zidova glaziranim keramičkim pločicama istog kvaliteta kao pločice za pod, polaganje na lijepak, u kuninji i wc-ima obložiti zid u visini od 150 cm, u kupatilu obložiti zid do pune visine. Obračun po m2.

m2 11,16 × = 0,00 €

**KERAMIČARSKI RADOVI UKUPNO: 0,00 €**

**7 Termoizolaterski radovi**

1

Izrada termoizolacije stiropor sa unutrašnje strane zidova obložene broskim podom d=22mm I potkonstrukcijom od čamove građe. Obračun po m2.

m2 30,06 × = 0,00 €

2

Postavljanje termoizolacije stirodur debljine d=3cm na pločama ispod estriha. Obračun po m2.

m2 11,15 × = 0,00 €

**TERMOIZOLATERSKI RADOVI UKUPNO: 0,00 €**

**REKAPITULACIJA:**

TESARSKI RADOVI UKUPNO:	0,00 €	
ZIDARSKI RADOVI UKUPNO:	0,00 €	
HIDROIZOLATERSKI RADOVI UKUPNO:	0,00 €	
STOLARSKI RADOVI UKUPNO:	0,00 €	
LIMARSKI RADOVI UKUPNO:	0,00 €	
KERAMIČARSKI RADOVI UKUPNO:	0,00 €	
TERMOIZOLATERSKI RADOVI UKUPNO:	0,00 €	
<b>GRAĐEVINSKO-ZANATSKI RADOVI UKUPNO:</b>	<b>0,00 €</b>	
	<b>PDV 21%</b>	<b>0,00 €</b>
		<b>0,00 €</b>

---

**ZBIRNA REKAPITULACIJA:**

GRAĐEVINSKO-ZANATSKI RADOVI:	0,00 €	
RADOVI VODOVODA I KANALIZACIJE:	0,00 €	
RADOVI ELEKTROINSTALACIJA JAKE STRUJE:	0,00 €	
	<b>UKUPNO:</b>	<b>0,00 €</b>



## OPŠTI USLOVI ZA IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH RADOVA

Cijena koju ponudi izvođač (i prihvati investitor) mora biti kalkulirana tačno prema uslovima i opisima iz ovog elaborata, prema normama, standardima i tehničkim propisima. Način obarčunavanja, opis rada, pripadajući radovi koji su obavezni: pripremni, pomoćni, prateći, uslužni i završni - obavezno će se određivati prema sledećim normama:

PROSJEČNE NORME U GRAĐEVINARSTVU

ISKUSTVENE NORME U GRAĐEVINARSTVU

TEHNIČKI USLOVI ZA IZVOĐENJE ZAVRŠNIH RADOVA U GRAĐEVINARSTVU

Opšti uslovi za izvođenje građevinskih radova i opšti uslovi uz pojedine radove iz ovog elaborata, norme i tehnički propisi obavezuju izvođača kod svih pozicija predmetne grupe radova, bez obzira da li je to u opisu posebno naglašeno. Bez posebnih napomena u tekstu pozicije, uvijek su uračunati u cijenu:

SVI REDOM NABROJANI (NAVEDENI) RADOVI, MATERIJAL I POSTUPCI.

Nabavka i dostava na gradilište svog potrebnog materijala

Razmjeravanje, snimanje i prenošenje mjera za potrebe radova.

Sav potreban horizontalan i vertikalni transport do radnog mesta.

Svi pripremni, pomoćni, prateći, uslužni i završni radovi predviđeni normama i opštim uslovima, uključujući i materijal.

Čišćenje radnog mjesta po završenom ili prekinutom poslu i odnošenje šuta van gradilišta, ako za datu poziciju nije posebno predviđeno (misli se na šut koji nastaje normalnim radom, ako su u pitanju radovi na rušenju i demontaži), odvoz šuta.

Potpuna zaštita od oštećenja svih zatečenih ili ranije vršenih radova, instalacija i enterijerskih elemenata i obrada.

Sva normativna povećanja radnog vremena proizašla iz otežanih uslova rada.

Premjeravanja, snimanja i kalkulacije za potrebe obračuna koje investitor može zahtijevati u bilo kojoj fazi radova.

Njegovanje ugrađenog i skladištenog materijala u ekstremnim vremenskim uslovima.

Investitor (nadzor) ima pravo da zahtjeva sve vrste provjera radova i materijala, ako se sumnja u kvalitet, i to u bilo kojoj fazi radova. Za ovaj slučaj mora se oformiti komisija sa predstavnicima obje strane, po potrebi pojačana neutralnim stručnim licima ili specijalizovanom organizacijom. Troškove provjera snosi izvođač ako se pokaže da je sumnja opravdana, u protivnom troškove snosi investitor.

Eventualne naknadne i nepredviđene radove ili izmjene u radu i materijalu, izvođač mora najaviti prije izvršenja. U ovom slučaju izvođač je obavezan na dopunske ponude i ugovore, a na zahtjev investitora mora oformiti i analize cijena i to prema gore pomenutim normama.

Sve izmjene izvođač je obavezan da podnese na odobrenje Investitoru

Odvoz šuta i čišćenje radnog mjesta izvođač je dužan da izvrši odmah po izdatom nalogu od strane investitora (nadzora). Ovakav nalog može uslijediti u bilo koje vreme u cilju sprečavanja gomilanja šuta u objektu, zaprečavanja gradilišta ili zaštite ranijih radova.

Sav materijal, radove i cijelo gradilište, dužan je da čuva izvođač o svom trošku, sve do predaje objekta.

Izvođač je dužan da se tokom rada pridržava svih opštih, posebnih i internih propisa HTZ i PPZ.

Obračun radova se vrši na osnovu izvedenih i primljenih radova.

## **Način plaćanja cijene**

### **Član 4**

Rok plaćanja je: 7 dana od dana dostavljanja fakture.  
Način plaćanja je: virmanski.

### **Rok**

### **Član 5**

Rok za izvodjenje radova je 30 dana od dana sklapanja ugovora.

### **Član 6**

Izvođač se obavezuje da de otpočeti sa ugovorenim radovima od dana sklapanja ugovora .

### **Clan 7**

Primopredaja izvedenih radova će se izvršiti od strane ovlašćenih predstavnika ugovornih strana i o tome de se sastaviti zapisnik.

### **Ugovorna kazna**

### **Član 8**

Izvođač se obavezuje da će naručiocu platiti ugovornu kaznu za svaki dan zakašnjenja u iznosu od 0,2% promila od predračunske vrijednosti radova.

### **Clan 9**

Ukoliko u toku važnosti ovog ugovora dođe do bilo kakvih promjena u nazivu ili drugim statusnim promjenama ugovornih strana, tada će sva prava i obaveze ugovorne strane kod koje dođe do takve promjene, preći na njenog pravnog sljedbenika.

### **Obavjestenje o nedostacima**

### **Clan 10**

Narucilac se obavezuje da se o nadjenim nedostacima na objektu bez odlaganja obavijestiti izvodjaca posebnom pismenom izjavom.

**Antikorupcijska klauzula**  
**Član 11**

Ugovor koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila (čl.15 ZJN, „Službeni list CG”, br. 42/11,57/14 i 42/17) je ništavan.

**Sudska nadležnost**  
**Član 12**

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješava nadležni sud u Podgorici.

**Primjerci ugovora**  
**Član 13**

Ovaj ugovor sačinjen je u šest primjeraka istovjetnog teksta.

**NARUČILAC**

**JP za nacionalne parkove Crne Gore**  
**Elvir Klica, direktor**



**IZVODJAC**

**»AKTING« D.O.O. Podgorica**  
**Stanimir Janketic izvršni direktor**

